



Umowa nr **00210-6921-UM1100230/12**

Projekt: „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo”

Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” PROW 2007- 2013.

Żukowo, 13.09.2013r.

Wykonawcy

(zapytanie zamieszczone na stronie BIP
Urzędu Gminy Żukowo)

IR-I.7011.34.1.2013.IJ

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO O WARTOŚCI SZCZUNKOWEJ PONIŻEJ RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 14.000 EUR

Dot. pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania – „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo”

Zapytanie cenowe

Burmistrz Gminy Żukowo, działając w imieniu Zamawiającego (Gminy Żukowo), zwraca się do Państwa z zapytaniem ofertowym **o dokonanie wyceny usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania inwestycyjnego – „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo” i złożenie oferty określającej wynagrodzenie ryczałtowe brutto (z podaniem stawki podatku VAT) za cały zakres usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. Zamówienie obejmuje kompleksowe pełnienie funkcji inspektora nadzoru w branży sanitarnej, drogowej i elektrycznej (tylko dla części II) nad prowadzonymi następującymi budowlami:

Część I

Zadanie 1. Budowa sieci wodociągowej w Chwaszczynie – dz. 268/5

Zadanie 2. Budowa sieci wodociągowej w Chwaszczynie – dz. 768/93, 768/98

Zadanie 3. Budowa sieci wodociągowej w Borkowie – dz. 254

Część II

Budowa kanalizacji sanitarnej w Chwaszczynie – Etap 1B

Część III

Budowa kanalizacji sanitarnej w Borkowie – Etap II (zadanie 3)

Opis zamówienia związanego z – „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo” znajduje się na stronie internetowej:.

[http://bip.zukowo.pl/index.php?zam=1&show=508&expandable=.](http://bip.zukowo.pl/index.php?zam=1&show=508&expandable=) Wskazane jest



zapoznanie się wykonawcy z zapisami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która dotyczy w/w zamówienia na roboty budowlane.

Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oferty na wszystkie części zamówienia (zamawiający nie przewiduje ofert częściowych).

1. Do oferty należy dołączyć:

- 1) aktualny dokument dopuszczający do obrotu prawnego (KRS lub wypis z ewidencji działalności gospodarczej),
- 2) formularz ofertowy,
- 3) **Dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez osoby, które będą pełniły funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego n/w branż oraz dokument potwierdzający przynależność do branżowej izby samorządu zawodowego,**
- 4) Wykaz robót nadzorowanych.

2. Warunki udziału:

a) Wiedza i doświadczenie

wykaże iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował co najmniej jedno zamówienie, polegające na usłudze pełnienie nadzoru inwestorskiego nad budową / przebudowie/rozbudowie sieci wodociągowej / sieci kanalizacji sanitarnej/ sieci kanalizacji deszczowej o wartości usługi nie mniejszej niż **20.000,00 netto**

b) Potencjał techniczny oraz osoby zdolne do wykonania zamówienia tj.:

- a) Inspektor nadzoru (1 osoba) - uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacyjnych i wodociągowych legitymującym się co najmniej 5 – letnim doświadczeniem w kierowaniu robotami budowlanymi
- b) Inspektor nadzoru (1 osoba) - uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności drogowej,
- c) Inspektor nadzoru (1 osoba) - uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (tylko dla Części II)

Inspektor nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej będzie pełnił funkcję koordynacyjną reprezentując interes Zamawiającego na budowie.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia bądź unieważnienia zapytania cenowego bez podania przyczyn w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzenia niniejszego Zapytania cenowego
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Oferentów dokumentów, wykazów, danych i informacji.



5. Zamawiający wykluczy z postępowania Oferentów, co do których wskutek sprawdzenia przedłożenia dokumentów powyższe informacje nie dające gwarancji jakości wykonania usług.

Obowiązki Inspektora Nadzoru:

1. Wykonując nadzór inwestorski określony przez Zamawiającego, Inspektor Nadzoru działać będzie w procesie wykonywania robót budowlanych w interesie Zamawiającego.
2. Inspektor nadzoru winien być na placu budowy w każdy dzień realizacji robót.
3. Inspektor nadzoru ma obowiązek uczestniczyć w przekazaniu placu budowy i w odbiorze końcowym.
4. Z wyjątkiem przypadków wyraźnie określonych w umowie, Inspektor Nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z żadnego ze zobowiązań wynikających z umowy.
5. Jeżeli w toku realizacji umowy Inspektor Nadzoru z uwagi na okoliczności uzna za konieczne wydanie polecenia ustnego, Wykonawca winien zastosować się do polecenia. Inspektor Nadzoru winien w takim przypadku wystawić pisemne potwierdzenie swojej decyzji i niezwłocznie zawiadomić o zaistniałej sytuacji Zamawiającego.
6. Inspektor Nadzoru przy wydawaniu swoich decyzji, opinii kieruje się jedynie zasadami obiektywizmu, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności dla jak najlepszej realizacji zamówienia.
7. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy w szczególności:
 - 1) reprezentowanie Zamawiającego poprzez sprawowanie kontroli zgodności wykonywania umowy z dokumentacją projektową, pozwoleniem na budowę, przepisami prawa budowlanego i obowiązującymi polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) podejmowanie decyzji dotyczących zagadnień technicznych i ekonomicznych robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz umową o realizację tych robót,
 - 3) występowanie z odpowiednim wnioskiem do Zamawiającego o przeprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian lub poprawek w terminie uzgodnionym z Projektantem, w razie stwierdzenia w niej wad lub niedokładności, albo konieczności wprowadzenia zmian, w celu zastosowania innych rozwiązań konstrukcyjnych lub innych urządzeń bądź materiałów, niż przewidziane w dokumentacji projektowej, także w celu osiągnięcia oszczędności i obniżenia kosztów,
 - 4) rozstrzyganie w porozumieniu z Kierownikiem Budowy wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, w razie potrzeby zasięgając odpowiednio opinii Projektanta,
 - 5) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych oraz niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 6) odbiór robót budowlanych gotowych, przejściowych i ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, udział w czynności odbioru obiektów przekazywanych do eksploatacji,
 - 7) potwierdzanie wykonania robót oraz usunięcia ewentualnych wad,
 - 8) kontrolowanie rozliczeń budowy, w tym merytoryczne akceptowanie faktur Wykonawcy,
 - 9) bieżące kontrolowanie wpisów dokonywanych w dzienniku budowy,
 - 10) niezwłoczne zawiadamianie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych, nie przewidzianych umową,
 - 11) podejmowanie decyzji o robotach w stosunku do których wymagane jest natychmiastowe wykonanie,



- 12) żądanie wykonania na koszt Wykonawcy odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem, łącznie z dokonaniem prób niszczących wykonane roboty (odkucia, wycinki itp.),
 - 13) wydawanie decyzji, opinii lub zgody w imieniu Zamawiającego zgodnie z zakresem i umocowaniem wyrażonym w umowie o wykonywanie nadzoru,
 - 14) koordynowanie wszelkich działań związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
8. Jeżeli Wykonawca zignoruje żądanie Inspektora Nadzoru dotyczące wykonania robót, to Zamawiający ma prawo do wstrzymania robót do czasu spełnienia odpowiednich wymagań przez Wykonawcę. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania robót obciążają Wykonawcę.
9. Wstrzymanie robót przez Inspektora Nadzoru obejmuje:
- 1) wykonywanie robót niezgodnie z zamówieniem (dokumentacją projektową) oraz warunkami bezpieczeństwa,
 - 2) wystąpienie warunków atmosferycznych wpływających na pogorszenie jakości robót oraz uniemożliwiających ich realizację,
 - 3) inne przypadki, które wynikają z winy Wykonawcy.
10. Inspektorowi nadzoru nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie za roboty i zamówienia dodatkowe oraz zamówienia uzupełniające zlecone przez zamawiającego wykonawcy inwestycji w okresie realizacji zamówienia podstawowego.
11. Termin realizacji zamówienia związanego z **„budową kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo”** czyli zakończenie robót budowlanych wraz z osiągnięciem gotowości do odbioru końcowego wynosi:
- Cz. I – 35 dni od daty przekazania placu budowy.**
Cz. II. – do 30 maja 2014r.
Cz. III. – do 29 sierpnia 2014r.
- Planowany termin przekazania placu budowy nastąpi:
- Część I – w terminie do 3 dni licząc od dnia zawarcia umowy,**
Część II – w terminie do 10 dni licząc od dnia zawarcia umowy,
Część III – w terminie do 17 marca 2014 r.
- Termin przekazania placu budowy zostanie uzgodniony bezpośrednio z wykonawcą, który będzie realizował zamówienie.
- Termin realizacji nadzoru inwestorskiego – od dnia podpisania umowy do dnia odbioru końcowego zadania inwestycyjnego będącego przedmiotem umowy o wykonanie robót budowlanych. W przypadku konieczności przerwania robót z przyczyn niezależnych od wykonawcy oraz zamawiającego, a także przesunięcia terminu przekazania placu budowy może nastąpić przedłużenie okresu realizacji zamówienia. W takim przypadku inspektor nadzoru będzie pełnił swoje obowiązki, aż do dnia odbioru końcowego przedmiotowego zadania inwestycyjnego będącego przedmiotem umowy o wykonanie robót budowlanych.
12. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją całego zamówienia, w tym koszty pobytu na budowie, przejazdów, ubezpieczenia, podatków itp. Wynagrodzenie inspektora nadzoru będzie płatne za roboty wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę nie później niż w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty odbioru końcowego. Wynagrodzenie inspektora nadzoru będzie płatne za roboty wykonane i odebrane po zakończeniu:
- a) Części I - danego zadania inwestycyjnego. Faktura będzie płatna w terminie do 14 dni licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.



- b) Część II - faktycznie wykonanych i odebranych robót. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do wystawiania faktur przejściowych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z protokołem odbioru robót i proporcjonalnie do stopnia odebranych robót budowlanych. Faktury przejściowe i faktura końcowa będą płatne w terminie do 30 dni licząc od daty ich otrzymania łącznie z protokołem odbioru i dokumentami rozliczeniowymi.
 - c) Część III - faktycznie wykonanych i odebranych robót. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do wystawiania faktur przejściowych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z protokołem odbioru robót i proporcjonalnie do stopnia odebranych robót budowlanych. Faktury przejściowe i faktura końcowa będą płatne w terminie do 30 dni licząc od daty ich otrzymania łącznie z protokołem odbioru i dokumentami rozliczeniowymi.
13. Wykonawca zobowiązany jest do inicjowania i prowadzenia narad roboczych w sprawie bieżących postępów prac na budowie dla części II i części III – nie rzadziej niż co dwa tygodnie (licząc od dnia przekazania placu budowy. W naradach będzie uczestniczył inspektor nadzoru inwestorskiego. Z każdej narady roboczej zostanie sporządzony przez inspektora nadzoru protokół, którego kopię otrzymają wszystkie osoby obecne na naradzie.

Niniejsze zamówienie dotyczy usług o wartości poniżej równowartości kwoty 14.000 EURO i w związku z tym nie stosuje się przepisów ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm) oraz przepisów wykonawczych do w/w ustawy.

Wykonawca winien zamieścić ofertę w kopercie, która będzie:

- 1) zaadresowana na zamawiającego:

**GMINA ŻUKOWO
ul. GDAŃSKA 52
83-330 ŻUKOWO**

- 2) posiadać oznaczenie:

„OFERTA – NADZÓR INWESTORSKI – „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo”

- 3) Posiadać nazwę i adres wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.

Koperta z ofertą powinna być zamknięta i zabezpieczona w sposób uniemożliwiający jej bezśladowe otwarcie.

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy w Żukowie, ul. Gdańska 52 w pokoju nr 3 (biuro obsługi klienta) nie później niż do dnia **20.09.2013r. do godz. 12.00.**

Dla ofert przesłanych pocztą liczy się data i godzina dostarczenia do pokoju nr 3 (biuro obsługi klienta) w Urzędzie Gminy w Żukowie.



W załączeniu – formularz **OFERTA** do wypełnienia przez wykonawcę – inspektora nadzoru inwestorskiego.

Sprawę prowadzi: Iwona Jakóbczak-Kostuch
tel. 58 685 83 66
e-mail: i.jakobczak@zukowo.pl



Umowa nr **00210-6921-UM1100230/12**

Projekt: „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo”

Europejski Fundusz Rolny na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie

Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” PROW 2007- 2013.

OFERTA

WYKONAWCA

Nazwa Wykonawcy

.....
.....
.....

Adres Wykonawcy

.....
.....

Nr telefonu.....

Nr faxu

GMINA ŻUKOWO
ul. GDAŃSKA 52
83-330 ŻUKOWO

Nawiązując do zaproszenia z dnia 13 września 2013r. oferujemy wykonanie zamówienia polegającego na pełnieniu czynności inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego: „Budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu w miejscowości Borkowo i Chwaszczyno w gminie Żukowo”

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość brutto [PLN]
Część I.		
1.	Zadanie 1. Budowa sieci wodociągowej w Chwaszczynie – dz. 268/5	
2.	Zadanie 2. Budowa sieci wodociągowej w Chwaszczynie – dz. 768/93, 768/98	
3.	Zadanie 3. Budowa sieci wodociągowej w Borkowie – dz. 254	
RAZEM		
Część II.		
Budowa kanalizacji sanitarnej w Chwaszczynie – Etap 1B		
RAZEM		
Część III.		
Budowa kanalizacji sanitarnej w Borkowie – Etap II (zadanie 3)		
RAZEM		
OGÓŁEM		

oświadczamy, że:

- a) zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
- b) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i zawarcia przyszłej umowy.

Osoba przewidziana do pełnienia funkcji inspektora nadzoru **branży sanitarnej**

.....

Osoba przewidziana do pełnienia funkcji inspektora nadzoru **branży drogowej**

.....

Osoba przewidziana do pełnienia funkcji inspektora nadzoru **branży elektrycznej**

.....

2. Załącznikami do niniejszej oferty są (wymienić wszystkie załączniki w kolejności ich występowania w ofercie):

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)

.....
(osoba lub osoby upoważnione do złożenia podpisu w imieniu Wykonawcy)

Data:

Miejscowość: