

MATERIAŁY DO WNIOSKU O WYDANIE ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ (ZRID)

**Nazwa projektu: BUDOWA ULICY BRONIEWSKIEGO
W ŻUKOWIE**

Lokalizacja: MIASTO ŻUKOWO, WOJ. POMORSKIE,
UL. BRONIEWSKIEGO,

Inwestor: GMINA ŻUKOWO
UL. GDAŃSKA 52
83-330 ŻUKOWO

Zawartość:

1. Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi.
2. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
3. Plan orientacyjny.
4. Mapa z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.
5. Opinie.

Odrębne opracowanie:

Dokumentacja geodezyjna podziału działek, w tym 2 mapy podziałowe – 6 egz.
Projekt Budowlany – branża drogowa, sanitarna, elektryczna – egz. 4.

ANALIZA POWIĄZANIA DROGI Z INNYMI DROGAMI PUBLICZNYMI

1. Stan istniejący

Ulica Broniewskiego w Żukowie jest drogą kategorii gminnej. Zlokalizowana jest na osiedlu mieszkaniowym „Elżbietowo”, na terenie którego występuje dosyć zwarta zabudowa jednorodzinna.

W związku z powyższym ulica Broniewskiego pełni funkcję dojazdową dla jej mieszkańców. Natężenie ruchu drogowego ulicy jest małe i ma charakter lokalny.

Ulica Broniewskiego oddalona jest od głównych ciągów komunikacyjnych miasta, którymi są: droga krajowa nr 20 i nr 7 oraz droga wojewódzka nr 211, o ponad kilometr. Ulica ta bezpośrednio połączona jest tylko z ulicą Mickiewicza (ulica gminna klasy D). Do ul. Broniewskiego z centrum Żukowa tj. od strony ul. Gdańskiej (droga wojewódzka nr 211) można dojechać ulicami gminnymi, a mianowicie: Parkową i Mickiewicza. W chwili obecnej istnieje również „dziki” dostęp do ul. Broniewskiego od strony ul. Słowackiego, gdyż ruch drogowy pomiędzy tymi ulicami odbywa się poprzez nielegalne połączenie, przebiegające przez prywatną i jeszcze niezagospodarowaną nieruchomość gruntową nr dz. 1408.

W stanie istniejącym ulica Broniewskiego ma nawierzchnię gruntową i nie posiada chodników. Nie ma segregacji ruchu pieszego od kołowego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ul. Broniewskiego została zakwalifikowana jako ulica klasy „D” (dojazdowa).

2. Stan projektowany

Planowana budowa ulicy Broniewskiego nie powoduje zmiany jej przebiegu. Zlikwiduje natomiast nieuprawniony przejazd do ulicy Słowackiego, ponieważ projekt przewiduje budowę ul. Broniewskiego jako nieprzelotową z placami do zawracania na obu ślepych końcach ulicy. Zostaną wykonane zjazdy do posesji zlokalizowanych wzdłuż ulicy, co zdecydowanie poprawi komunikację w rejonie pasa drogowego.

Budowa ulicy Broniewskiego polepszy dotychczasowe połączenie z innymi ulicami na osiedlu poprzez wykonanie skrzyżowania zwykłego z ul. Mickiewicza oraz budowę obustronnych chodników.

OKREŚLENIE ZMIAN W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiot niniejszego opracowania obejmuje projekt budowy ulicy Broniewskiego w Żukowie wraz z:

- odwodnieniem,
- budową brakującego odcinka wodociągu,
- budową brakujących przyłączy wodociągowych
- budową brakujących przyłączy kanalizacji sanitarnej,
- przebudowę oświetlenia ulicznego
- usunięcie kolizji z istniejącą siecią teletechniczną.

Przebieg drogi nie zmienia istniejącego pasa drogowego poza poszerzeniem występującym na projektowanych placach do zawracania zlokalizowanych na obu ślepych końcach ulicy Broniewskiego. Teren zostanie pozyskany w trybie ustawy o szczególnych zasadach realizacji inwestycji drogowych.

2. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu

W pasie drogowym istniejące uzbrojenie terenu to: sieć kanalizacji sanitarnej, wodociąg, sieć gazowa, sieć elektroenergetyczna i telekomunikacyjna oraz istniejące słupy energetyczne z lampami oświetleniowymi.

2.1. Branża drogowa

Ulica Broniewskiego wykonana zostanie w przekroju ulicznym o szer. 5,0 m i 4,5 m, nawierzchnia jezdni i chodników wykonana zostanie z kostki betonowej, zostaną wykonane obustronne chodniki o zmiennej szerokości oraz przebudowane zjazdy na posesje. Ulica Broniewskiego będzie ulicą nieprzelotową z placami do zawracania na obu końcach.

2.2. Branża sanitarna

Kanalizacja deszczowa

Budowa ulicy wymagać może regulacji wysokościowej studzienek kanalizacji sanitarnej. Zostanie wybudowana kanalizacja deszczowa wraz z przykanalikami w celu odwodnienia nawierzchni ulicy i chodników. Odprowadzenie wód z części drogi działki: 78/67, 78/26, 78/67, 78/12, nastąpi do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Mickiewicza, natomiast odwodnienie ulicy z działek 929/8, 1409, 1408/1 odbywać się będzie poprzez system komór drenażowych,

bezpośrednio do gruntu po uprzednim podczyszczeniu. W miejscach krzyżowania się kanalizacji deszczowej z istniejącym uzbrojeniem zostaną ułożone rury ochronne celem zabezpieczenia przed uszkodzeniem, zgodnie z wymogami gestorów sieci.

Kanalizacja sanitarna

Nie przewiduje się przebudowy kanałów sanitarnych, tylko regulację wysokościową studni. Wykonane zostaną brakujące przyłącza kanalizacji sanitarnej DN 160 w kierunku nieruchomości oznaczonych nr działek: 78/38, 78/30, 928/6, 1407 do granicy pasa drogowego.

Sieć wodociągowa

Przebudowana zostanie sieć wodociągowa DN 90 na długości 40m oraz wykonane będą brakujące przyłącza wodociągowe DN 40 w kierunku nieruchomości oznaczonych nr działek: 929/6, 925/15, 1410, 1408. Przewiduje się regulację wysokościową armatury.

Sieć gazowa

Nie przewiduje się przebudowy istniejącego gazociągu. Zgodnie z warunkami gestora sieci zostaną wykonane punktowe sączki wężowe, usytuowane w miejscach rozgałęzień sieci gazowej w ilości 22 szt.

2.3. Branża elektryczna

Projektuje się budowę oświetlenia wraz z przebudową istniejącego oświetlenia drogi, umieszczonego na istniejących słupach energetycznych. Zostanie położona nowa sieć energetyczna wzdłuż lewej granicy pasa drogowego oraz 17 lamp oświetleniowych na 16 słupach.

2.4. Branża teletechniczna

Przewiduje się usunięcie kolizji sieci i skrzynki teletechnicznej w miejscu projektowanego placu do zawracania na działce nr 78/26 zgodnie z warunkami gestora sieci.

