

65/2020

BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO

UN-PZ.670.136.2020.CKK

Żukowo, dnia 05.06.2020r.

Przewodniczący Klubu Radnych
Nasza Gmina Żukowo
Pan Tomasz Pellowski

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 26.05.2020r. (data wpływu 28.05.2020r.) w sprawie udzielenia informacji na temat planowanej budowy stacji bazowej telefonii komórkowej przez operatora P4 na działce nr 743 w Żukowie, wyjaśniam:

AD1

„Na jakim etapie jest planowana inwestycja oraz jakie jest stanowisko Urzędu Gminy w Żukowie”

W dniu 27.05.2020 r. do tutejszego urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika spółki P4 Sp. z o.o. z prośbą o zawieszenie postępowania, w trybie art. 98 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, dotyczącego wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4 na terenie działki nr 743 położonej w obrębie Żukowo M, gmina Żukowo. Wskazany powodem zawieszenia sprawy było złożone przez Inwestora, do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego zażalenie na postanowienie Powiatowego Konserwatora Zabytków nr KZ.4124.250.1.2020 z dnia 12.05.2020r. (data wpływu 15.05.2020r.) odmawiającego uzgodnienia projektu decyzji.

Odnosząc się do drugiej części pytania informuję, iż Burmistrz Gminy Żukowo jako organ prowadzący postępowanie administracyjne dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego opiera się na przepisach zawartych w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293). Wobec powyższego organ administracji publicznej nie ma możliwości odmówienia rozpatrzenia wniosku o wydanie takiej decyzji, jeśli spełnia on wymogi formalne. Bowiem, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) wskazuje, iż nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

AD2

„Czy Pan Burmistrz stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie, znacząco oddziaływać na środowisko”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 8 ww. rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się między innymi:

- instalacje radiokomunikacyjne, radionawigacyjne i radiolokacyjne, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 7, z wyłączeniem radiolinii, emitujące pola elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0,03 MHz do 300 000 MHz, w których równoważna moc promieniowana izotropowo wyznaczona dla pojedynczej anteny wynosi nie mniej niż:
 - a) 15 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 5 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
 - b) 100 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 20 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,

- c) 500 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 40 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- d) 1000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 70 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- e) 2000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 150 m i nie mniejszej niż 100 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- f) 5000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 200 m i nie mniejszej niż 150 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny,
- g) 10 000 W, a miejsca dostępne dla ludności znajdują się w odległości nie większej niż 300 m i nie mniejszej niż 200 m od środka elektrycznego w osi głównej wiązki promieniowania tej anteny

- przy czym równoważną moc promieniowaną izotropowo wyznacza się dla pojedynczej anteny także w przypadku, gdy na terenie tego samego zakładu lub obiektu jest realizowana lub została zrealizowana inna instalacja radiokomunikacyjna, radionawigacyjna lub radiolokacyjna;

Zgodnie z wnioskiem Inwestora moc EIRP planowanych do zamontowania anten ma wynosić 1987 W, w związku z powyższym ww. parametr mieści się w przedziale, o którym mowa w ppkt d przywołanego wyżej przepisu. Maksymalne pochylenie (Tilt) będzie wynosiło 6°, zaś minimalna wysokość od osi głównej wiązki promieniowania nad poziomem terenu (przy maksymalnym pochyleniu wiązki) w pasie o szerokości 70m od środka elektrycznego będzie wynosiła 44,0m.

W osiach głównych wiązki promieniowania na wysokości 44,0m nad poziomem terenu brak jest miejsc dostępnych dla ludności (obecnie lub przyszłościowo). Definicję pojęcia „miejsca dostępne dla ludności” zawiera art. 124 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska. Zgodnie z jego treścią przez miejsca dostępne dla ludności rozumie się wszelkie miejsca, z wyjątkiem miejsc, do których dostęp ludności jest zabroniony lub niemożliwy bez użycia sprzętu technicznego.

W związku z powyższym po przeprowadzonej analizie tutejszy organ uznał, iż planowana inwestycja polegająca na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej przez operatora P4 na działce nr 743 w Żukowie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

AD3

„Czy nie należy przeprowadzić konsultacji społecznych z mieszkańcami w sprawie planowanej inwestycji”.

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293) nie przewiduje, przeprowadzenia konsultacji społecznych w trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Jednak art. 53 ust. 1 ww. ustawy obliguje organ do zawiadomienia stron o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Tak też zostało to uczynione w postępowaniu dotyczącym stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4 na terenie działki nr 743 położonej w obrębie Żukowo M, gdzie zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało obwieszczone na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przekazane do wiadomości Przewodniczącej Zarządu Osiedla Wybickiego oraz Przewodniczącemu Zarządu Osiedla Dolnego z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń Rady Osiedla Wybickiego i Rady Osiedla Dolnego.

Należy tu zwrócić uwagę na fakt, iż od daty wpływu wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego tutejszy organ jest związany terminem 65 dni na wydanie decyzji, wobec czego ew. przeprowadzenie w trakcie toczącego się postępowania, dodatkowych, nie określonych w ustawie czynności, grozi wszczęciem wobec organu wydającego decyzję, trybu określonego w art. 51 ust. 2 ustawy.

AD4

„Czy przeanalizowano inne lokalizacje dla tej inwestycji”.

Decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego właściwy organ administracji publicznej wydaje na konkretny wniosek Inwestora, w którym wnioskodawca wskazuje szczegółową lokalizację zamierzenia inwestycyjnego. Urząd prowadzący postępowanie ma obowiązek dokonania konkretyzacji warunków wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego w stosunku do planowanej inwestycji, która ma być zrealizowana na wskazanym przez inwestora terenie.

Organ wydający decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie ma wpływu na wybór lokalizacji inwestycji celu publicznego. Dotyczy to również inwestycji polegających na budowie stacji bazowych, w przypadku których wybór ten zależny jest od woli operatora sieci telefonii komórkowej.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

- 1) lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Ww. decyzje mają jedynie charakter deklaratoryjny, stwierdzają jedynie zgodność zamierzenia inwestycyjnego z prawem, same w sobie nie uprawniają natomiast do rozpoczęcia robót budowlanych. Inwestycje konkretyzują się dopiero na etapie pozwolenia na budowę, które wydaje Starosta Powiatowy, po otrzymaniu wniosku zgodnego z Ustawą Prawo Budowlane.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

 *perwisiem*
BURMISTRZ
Wojciech Kankowski