



Radna Rady Miejskiej w Żukowie Aleksandra Nosel

ŻUKOWO 03.07.2026

URZĄD GMINY w Żukowie
BIURO OBSŁUGI KLIENTA
DATA WPŁYWU: 03.07.2026
DATA REJESTRACJI: 03.07.2026
Lp. 850 Ilość zał. - 02

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Żukowie

Pani Katarzyna Cichowicz

WNIOSEK: w sprawie przygotowania programu budowy mieszkań komunalnych na terenie Chwaszczyna

W związku z rosnącymi potrzebami mieszkaniowymi mieszkańców oraz koniecznością zapewnienia gminie możliwości racjonalnego gospodarowania swoim zasobem nieruchomości wnoszę o rozpoczęcie prac nad przygotowaniem programu budowy mieszkań komunalnych na terenie Chwaszczyna.

Wnoszę o:

1. Wskazanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Żukowo, które mogłyby zostać przeznaczone pod budowę budynku z mieszkaniami komunalnymi.
2. Opracowanie wstępnej koncepcji budowy budynku komunalnego wraz z analizą kosztów i możliwości etapowej realizacji inwestycji.
3. Uwzględnienie przedmiotowego zadania w planach inwestycyjnych Gminy Żukowo oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
4. Przeanalizowanie możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację inwestycji, w tym środków rządowych i unijnych przeznaczonych na rozwój budownictwa komunalnego i społecznego.
5. Przygotowanie programu stopniowego zwiększania zasobu mieszkań komunalnych w Chwaszczynie, odpowiadającego potrzebom rozwijającej się miejscowości.
6. Uwzględnienie możliwości wykorzystania nowych lokali komunalnych do rozwiązywania sytuacji, w których rozwój infrastruktury publicznej jest ograniczony przez funkcjonowanie lokali mieszkalnych w budynkach użyteczności publicznej, mowa tu o przychodni zdrowia SPZOZ.

Uzasadnienie

Chwaszczyno rozwija się bardzo dynamicznie i należy do największych miejscowości Gminy Żukowo. Mimo to na jego terenie nie funkcjonują gminne mieszkania komunalne, które mogłyby służyć realizacji zadań własnych gminy w zakresie polityki mieszkaniowej.

Budowa nawet niewielkiego budynku komunalnego zwiększyłaby możliwości gminy w rozwiązywaniu problemów mieszkaniowych mieszkańców, a jednocześnie pozwoliłaby w przyszłości efektywniej wykorzystać budynek, w którym znajduje się przychodnia zdrowia zgodnie z jego podstawowym przeznaczeniem.

W przychodni w Chwaszczynie nie można realizować zwiększania oferty, warunki lokalowe nie pozwalają na zatrudnienie żadnego specjalisty i borykamy się z tym problemem od lat. Konieczne jest do rozwoju wykorzystanie całego budynku i modernizacja go.

Realizacja takiego przedsięwzięcia byłaby inwestycją o znaczeniu społecznym i strategicznym dla dalszego rozwoju Chwaszczyna.

Radna Rady Miejskiej

Aleksandra Nosel

* Wniosek radnego to formalna prośba o podjęcie określonych działań lub wykonanie określonej czynności w sprawach gminy. Wniosek powinien mieć tytuł, zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego oraz wynikającą z niego prośbę, być sformułowany merytorycznie jasno i zwięźle oraz odnosić się do faktów - § 23. pkt 3. Uchwały Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Żukowo

** - podpis kwalifikowany lub podpis profilem zaufanym jeśli dokument wysyłany jest mailowo lub ePupaem;