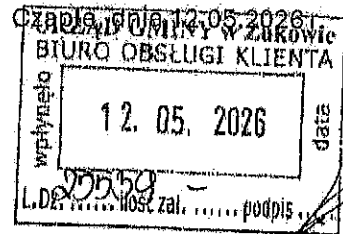


80 / 2026

Radna Rady Miejskiej w Żukowie

KATARZYNA CICHOWICZ  
(imię i nazwisko)

Miejscowość: CZAPLE



Przewodnicząca Rady Miejskiej w Żukowie

## ZAPYTANIE\*

**Tytuł:** Budowa szkoły w Leźnie (zapytanie zadane w trakcie sesji Rady Miejskiej w Żukowie w dniu 28.04.2026 r.).

### Krótkie przedstawienie stanu faktycznego:

W związku z brakiem odpowiedzi – zarówno na sesji Rady Miejskiej w Żukowie w dniu 28.04.2026 r., jak i do tej pory – ponownie zwracam się z zapytaniem dotyczącym budowy szkoły podstawowej w Leźnie.

Zgodnie z umową zawartą 4 lipca 2025 r. z firmą <sup>(1)</sup>, nowy budynek SP w Leźnie miał powstać w terminie 380 dni, tj. do 19 lipca 2026 r. Jednocześnie pozwolenie na budowę Wykonawca miał uzyskać w terminie 70 dni od podpisania umowy, czyli do 12 września 2025 r. Natomiast pozwolenie na budowę zostało wydane 20 kwietnia 2026 r.

### Wynikające z niej pytania:

- Jakie konsekwencje finansowe poniósł Wykonawca za opóźnienie 221 dni w uzyskaniu pozwolenia na budowę? Zgodnie z § 3 pkt 14 Umowy z Wykonawcą Gmina Żukowo jako Zamawiający upoważniona jest do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy z bieżących płatności. A za tak duże opóźnienie przysługuje Gminie naliczenie kary w łącznej wysokości 4,42% wartości umowy netto, co daje kwotę ponad 550 tys. zł. Ile do chwili obecnej Gmina potrąciła wykonawcy?
- Jeśli nie było naliczenia kar i potrąceń płatności, to jaka była podstawa do odstąpienia od kar?
- Jaki jest aktualny przewidywany termin zakończenia prac. Bo z umowy wynika, że powinno to być 310 dni od uzyskania pozwolenia na budowę, co w tym przypadku oznaczać może 25 lutego 2027 r.?

\*Zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym - art. 24 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Zapytanie radnego składane w sprawach aktualnych problemów gminy powinno mieć tytuł, zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego oraz wynikające z niego pytania, być sformułowane merytorycznie jasno i zwięźle oraz odnosić się do faktów - § 23, pkt 2. Uchwały Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Żukowo

\*\* - podpis kwalifikowany lub podpis profilem zaufanym, jeśli dokument wysyłany jest mailowo lub ePupaem;

- Inwestycja uzyskała finansowanie 8 mln zł z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych. Jaki termin realizacji wskazany był we wniosku i czy uzyskano zgodę na jego wydłużenie? Jeśli tak, to do jakiej daty?

Podpis radnej /radnego\*\*

Signature Not Verified  
Dokument podpisany przez  
Katarzyna Cichowicz  
Data: 2026.05.12 14:14:12 CEST

Katarzyna Cichowicz  
*/podpisano elektronicznie/*

\*Zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym - *art. 24 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym*

Zapytanie radnego składane w sprawach aktualnych problemów gminy powinno mieć tytuł, zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego oraz wynikające z niego pytania, być sformułowane merytorycznie jasno i zwięźle oraz odnosić się do faktów - *§ 23. pkt 2. Uchwały Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Żukowo*

\*\* - podpis kwalifikowany lub podpis profilem zaufanym, jeśli dokument wysyłany jest mailowo lub ePupaem;

## Przypisy wyłączenia jawności:

- <sup>[1]</sup> Prywatność osoby fizycznej - art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

MŁODSZY REFERENT  
*Gollnau*  
Łucja Gollnau