

**BURMISTRZ
GMINY ŻUKOWO**

GN. 6822.6.2026.JS



Żukowo, dnia 05-03-2026 r.

Szanowny Pan

Tomasz Niklas

Radny Rady Miejskiej w Żukowie

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego z dnia 24-02-2026 r. dotyczącą formalnego przejęcia ulicy Żłotej w Baninie w zasób gminny, Burmistrz Gminy Żukowo uprzejmie informuje co następuje.

Od wielu lat podejmowane są czynności zmierzające do uregulowania stanu prawnego nieruchomości będącej ulicą Żłotą w Baninie. Nieruchomość tę składa się z kilku działek. Jedną z nich jest przedmiotem współwłasności ułamkowej kilku właścicieli nieruchomości sąsiadujących. Pozostałe zaś działki, składające się na ulicę Żłotą w Baninie, stanowią własność zmarłej osoby fizycznej.

Przed Sądem Rejonowym w Kartuzach toczyło się już postępowanie w sprawie o stwierdzenie nabycia spadku po w/w zmarłym, wszczęte z inicjatywy osoby fizycznej mającej w tym interes prawny. Gmina Żukowo była uczestnikiem tego postępowania, jednakże w 2021 r. zostało ono prawomocnie umorzone na wniosek inicjatora postępowania. Postępowanie to nie doprowadziło do wskazania kręgu spadkobierców zmarłego.

Obecnie, do Sądu Rejonowego w Kartuzach został złożony przez kuratora spadku wniosek o uznanie Gminy Żukowo jedynym spadkobiercą zmarłego właściciela ulicy Żłotej. Po prawomocnym zakończeniu postępowania spadkowego, stan prawny przedmiotowej ulicy może zostać ostatecznie uregulowany. Jednakże na obecnym etapie postępowania niemożliwe jest określenie terminu zakończenia tego postępowania.

BURMISTRZ
Martola Zmudzińska
Martola Zmudzińska

Otrzymuje:

1. adresat
2. a/a

Do wiadomości:

Rada Miejska w Żukowie

zweryfikowane: Katarzyna Kwinta

**KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**

Kw
Katarzyna Kwinta