

27/2026

(11)

30. STY. 2026

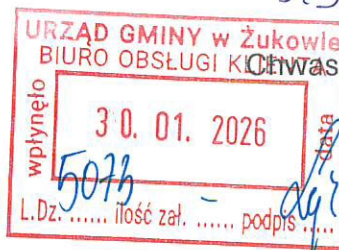
1. RM

2. B

3. J

o/e
k. g. g.

Aleksandra Nosel
Derdowskiego 14
80-209 Chwaszczyno
Radna Rady Miejskiej
w Żukowie



Przewodnicząca Rady Gminy
Burmistrz Gminy ŻUKOWO Pani Mariola Zmudzińska
Kierownik inwestycji Pan Wiesław Patka

WNIOSEK

Dotyczy: prośby mieszkanki o przeniesienie miejsc parkingowych zlokalizowanych bezpośrednio pod oknami budynku przy ul. Słowackiego ⁽¹⁾

Szanowna Pani Burmistrz,

W imieniu mieszkanki budynku przy ul. Słowackiego ⁽¹⁾ oraz jako radna reprezentująca interesy mieszkańców zwracam się z wnioskiem o **pilne przeanalizowanie możliwości zmiany lokalizacji miejsc parkingowych**, które zostały wykonane w ramach nowej inwestycji drogowej bezpośrednio pod oknami lokalu mieszkalnego.

Mieszkancka wielokrotnie zgłaszała swoje uwagi na etapie konsultacji oraz projektowania inwestycji, jednak jej zastrzeżenia nie zostały uwzględnione. Obecne usytuowanie miejsc parkingowych powoduje istotne uciążliwości, które wymagają ponownego rozpatrzenia przez urząd.

Uzasadnienie wniosku

- Uciążliwości hałasowe i naruszenie miru domowego** Parkowanie pojazdów bezpośrednio pod oknami mieszkania generuje hałas związany z uruchamianiem silników, zamykaniem drzwi oraz manewrowaniem. Szczególnie dotkliwe jest to w godzinach nocnych i wczesnoporannych, co negatywnie wpływa na komfort życia i możliwość wypoczynku.
- Brak potrzeby korzystania z miejsca parkingowego przez mieszkankę** Wnioskodawczyni nie posiada samochodu, o czym informowała podczas konsultacji. Pomimo tego miejsce parkingowe zostało zaprojektowane i wykonane ⁽¹⁾, co dodatkowo potęguje poczucie nieuzasadnionej uciążliwości.
- Istnienie realnych alternatyw lokalizacyjnych** W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zielone, które można utwardzić płytami MEBA i przeznaczyć na miejsca parkingowe. Pozwoliłoby to zachować funkcjonalność inwestycji, a jednocześnie ograniczyć negatywne oddziaływanie na mieszkańców oraz poprawić estetykę otoczenia.

4. Podstawa prawna i obowiązki gminy

- o art. 144 Kodeksu cywilnego – zakaz immisji zakłócających korzystanie z nieruchomości,
- o przepisy dotyczące ochrony przed hałasem na terenach zabudowy mieszkaniowej,
- o obowiązek gminy zapewnienia mieszkańcom warunków sprzyjających zdrowiu, bezpieczeństwu i wypoczynkowi.

W świetle powyższego uważam, że zasadnym jest ponowne przeanalizowanie lokalizacji miejsc parkingowych oraz rozważenie ich przeniesienia w sposób minimalizujący uciążliwość dla mieszkańców.

Wnoszę o:

1. **Przeniesienie miejsc parkingowych** zlokalizowanych bezpośrednio pod oknami budynku przy ul. Słowackiego ^[1].
2. **Wykonanie nowych miejsc parkingowych** w alternatywnej lokalizacji, np. poprzez utwardzenie wskazanych terenów zielonych płytami MEBA lub w innym miejscu uzgodnionym z mieszkańcami.
3. **Przeprowadzenie wizji lokalnej** z udziałem przedstawicieli urzędu, radnych oraz mieszkańców, celem wspólnego wypracowania rozwiązania.

Uważam, że uwzględnienie wniosku mieszkanki jest zasadne i zgodne z interesem lokalnej społeczności.

Z poważaniem
Aleksandra Nośel



Przypisy wyłączenia jawności:

- ^[1] Prywatność osoby fizycznej - art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r. poz. 902).