

224 / 2025

Czaple, dnia 30.12.2025 r.

Radna Rady Miejskiej w Żukowie

KATARZYNA CICHOWICZ

(imię i nazwisko)

Miejscowość: CZAPLE

URZĄD GMINY w Żukowie
BIURO OBSŁUGI KLIENTA

DATA WPŁYWU: 30.12.2025

DATA REJESTRACJI: 2025-12-31

66660 Kosc zał. podpis

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Żukowie

ZAPYTANIE*

Tytuł: ul. Pomorska i realizacja tzw. „umów szesnastkowych”

Krótkie przedstawienie stanu faktycznego:

Od kilku lat gmina podpisywała tzw. „umowy szesnastkowe” z deweloperami realizującymi swoje inwestycje wzdłuż ul. Pomorskiej w Czaplach. Deweloperzy deklarowali wpłaty określonych kwot na projekt / budowę ul. Pomorskiej bądź realizację konkretnych prac.

Zgodnie z informacjami przekazanymi na zebraniu wiejskim w marcu 2024 r. przez burmistrza Gminy Żukowo projekt budowlany dot. ul. Pomorskiej miał już zostać wykonany przez dewelopera. Na zebraniach wiejskich przez mieszkańców wielokrotnie poruszany był problem z brakami wody i koniecznością modernizacji sieci wodociągowej przy okazji projektowania i budowy ul. Pomorskiej. Analogicznie w projekcie miał być uwzględniony zakres dot. kanalizacji deszczowej oraz ewentualnego chodnika.

W odpowiedzi z dnia 26.09.2024 r. na moją interpelację z dnia 15.07.2024 r. urząd informował, że dokumentacja projektowa jest w trakcie realizacji. Natomiast termin realizacji – budowy ul. Pomorskiej to 31.12.2025 r.

W kolejnej odpowiedzi z 26.02.2025 r. na moją interpelację nr 5/2025, urząd informował, że termin zakończenia prac projektowych wraz z uzgodnieniami to październik 2025 r. Jednocześnie do 31.03.2025 r. miałam otrzymać po wykonywanej analizie, szczegółową odpowiedź dot. monitorowania zawartych umów z deweloperami pod kątem terminów realizacji czy wywiązywania się stron z zawartych umów, w szczególności dot. zrealizowanych tzw. „umów szesnastkowych” dotyczących m. Czaple, które wskazywały termin do 31.12.2023 r. i/lub 31.12.2024 r.

*Zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym - art. 24 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

Zapytanie radnego składane w sprawach aktualnych problemów gminy powinno mieć tytuł, zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego oraz wynikające z niego pytania, być sformułowane merytorycznie jasno i zwięźle oraz odnosić się do faktów - § 23. pkt 2. Uchwały Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Żukowo

** - podpis kwalifikowany lub podpis profilem zaufanym, jeśli dokument wysyłany jest mailowo lub ePupaem;

Wynikające z niej pytania:

1. Czy została wykonana dokumentacja budowlana dot. ul. Pomorskiej? Proszę o przestanie kopii wykonanej dokumentacji lub wskazanie planowanej daty zakończenia usług projektowych wynikającej z zawartej umowy z projektantem.
2. Czy zakończono już planowaną do 31.03.2025 r. analizę umów szesnastkowych? Proszę o przestanie szczegółowej odpowiedzi w zakresie przeprowadzonej analizy realizacji umów szesnastkowych dot. m. Czaple.

Podpis radnej /radnego**

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Katarzyna Cichowicz

Data: 2025.12.30 23:29:23 CET

Katarzyna Cichowicz

/podpisano elektronicznie/

*Zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów gminy, a także w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym - art. 24 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

Zapytanie radnego składane w sprawach aktualnych problemów gminy powinno mieć tytuł, zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego oraz wynikające z niego pytania, być sformułowane merytorycznie jasno i zwięźle oraz odnosić się do faktów - § 23. pkt 2. Uchwały Rady Miejskiej w Żukowie w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Żukowo

** - podpis kwalifikowany lub podpis profilem zaufanym, jeśli dokument wysyłany jest mailowo lub ePupaem;