



Żukowo, dnia 04.09.2025 r.

Sz. P.
Katarzyna Cichowicz
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Żukowie

ODPOWIEDŹ NA INTERPELACJĘ

Dotyczy: spotkania z mieszkańcami Sołectwa Rębiechowo w sprawie ewentualnego przystąpienia do sporządzenia zmiany mpzp dla części wsi Rębiechowo, w rejonie ulic: Granicznej, Tęczowej i Słonecznej w Rębiechowie i Przyrodników w Gdańsku

Burmistrz Gminy Żukowo w związku z interpelacją nr 157/2025 w sprawie organizacji spotkania z mieszkańcami, przedsiębiorcami, członkami komisji komunalnej oraz pracownikami urzędu, w celu omówienia sytuacji spornej i podjęcia próby znalezienia rozwiązania akceptowanego przez każdą ze stron zainteresowanych, przedstawia następujące informacje i wyjaśnienia:

1. Spotkanie dot. wyżej wymienionej kwestii zostanie zorganizowane w toku prowadzenia wstępnych prac planistycznych nad sporządzaniem projektu zmiany planu miejscowego. Zgodnie z podstawą prawną procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tj. ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), procedura planistyczna rozpoczyna się od podjęcia przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego. Na tym etapie gmina ogłasza informację o przystąpieniu do prac i daje możliwość składania wniosków do planu przez osoby fizyczne, prawne, jednostki organizacyjne oraz instytucje.
2. Władze gminy są otwarte na dialog i komunikację z mieszkańcami również na wcześniejszych etapach tworzenia projektu zmiany planu. Jednocześnie warto zaznaczyć, że dopiero w toku opracowywania projektu zmiany planu można prowadzić szczegółowe rozmowy o planowanych funkcjach, wskaźnikach i uwarunkowaniach, które w sposób realny mogą być przedmiotem dyskusji.
3. Wola i oczekiwanie mieszkańców co do konieczności przystąpienia do zmiany planu miejscowego została już wielokrotnie wyartykułowana w licznych pismach do Burmistrza, podpisanych przez setki mieszkańców z omawianego obszaru, jak i w sprawach oddanych do sądu. W obecnym MPZP istnieje chociażby konieczność uszczegółowienia ochrony dla mieszkańców i dla prowadzonych działalności.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a.

BURMISTRZ
Mariola Zmudzińska