

GMINA ŻUKOWO
83-330 ŻUKOWO
ul. Gdańska 52
pow. kartuski, woj. pomorskie



Żukowo, 08.07.2024r.

Tomasz Niklas

Radny Rady Miejskiej w Żukowie

I.0003.1.2024.WP

Dotyczy: zapytania w zakresie projektów inwestycji drogowych, kanalizacyjnych, energetycznych w Gminie Żukowo

W nawiązaniu do złożonego przez Pana zapytania w przedmiotowej sprawie informuję, że:

Ad. 1 i 2 – prace projektowe realizowane na zlecenie Gminy Żukowo koordynowane i nadzorowane są w zdecydowanej większości przez Referat Inwestycji Urzędu Gminy w Żukowie. Zadania te nadzorowane są pod kątem terminowości oraz realizacji wymaganego zakresu sporządzanej dokumentacji na podstawie indywidualnego harmonogramu dla każdego zadania inwestycyjnego. Harmonogram prac projektowych w chwili podpisania umowy z Wykonawcą określa tylko najczęściej trzy podstawowe terminy tj. termin wykonania koncepcji projektowej, termin złożenia dokumentacji w odpowiednim organie oraz uzyskanie decyzji administracyjnej na realizację zadania. Z uwagi na fakt, iż zamawiający – Gmina Żukowo wymaga, aby wykonane dokumentacje projektowe uzyskały prawomocną decyzję administracyjną zezwalającą na jej realizację, częste są sytuacje gdy zachodzi konieczność przedłużania terminów realizacji zadania. Dzieje się tak dlatego, że w procesie projektowym konieczne jest uzyskanie szeregu uzgodnień, zatwierdzeń oraz decyzji pośrednich, uzyskiwanych od przeróżnych instytucji, urzędów i podmiotów niezależnych, gdzie w każdym przypadku obowiązują odmienne procedury terminowe oraz formalne. Częste są także sytuacje, których nie sposób przewidzieć na etapie udzielania zamówienia na prace projektowe.

Dodatkowo należy pamiętać o szczególnym charakterze Gminy Żukowo tj. o ogromnym dynamizmie inwestycyjny sektora prywatnego, przebiegu kluczowej infrastruktury drogowej i kolejowej o znaczeniu krajowym i wojewódzkim przez teren gminy, niewystarczających oraz nieuporządkowanych pod kątem infrastruktury podziemnej pasach drogowych, brak wolnych terenów pod inwestycje gminne, itp., który dodatkowo wpływa na przewlekłość w wykonaniu dokumentacji projektowych oraz późniejszym ich zatwierdzaniu decyzjami administracyjnymi zezwalającymi na ich realizację.

W związku z powyższym często dochodzi do konieczności aneksowania umów.

Ad. 3 i 4

W Referacie Inwestycji planowane jest zwiększenie zatrudnienia. Referat ten aktualnie wymaga reorganizacji, która ma na celu utworzenia działu, który posiadać będzie takie zasoby kadrowe i organizacyjne, aby podołać tak dynamicznie rozwijającej się gminie jaką jest Gmina Żukowo.

z up. BURMISTRZA
K. Redzińska
Karolina Redzińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej w Żukowie
3. a/a

[Signature]
KIEROWNIK REFERATU
INWESTYCJI
Wiesław Pałka