

Załącznik do uchwały Nr IV/12/2010  
Rady Miejskiej w Żukowie  
z dnia 29 grudnia 2010 r.

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

## Chwaszczyno

## Gmina Żukowo



Listopad 2010

## **SPIS TREŚCI**

1. Wstęp
2. Charakterystyka miejscowości Chwaszczyno
3. Aktualna sytuacja społeczno – gospodarcza
4. Analiza SWOT
5. Opis planowanych przedsięwzięć
6. Wdrożenie i monitorowanie planu
7. Podsumowanie

## WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Chwaszczyno jest dokumentem określającym strategię działań wsi w sferze społeczno- gospodarczej na lata 2010-2018. Bezpośrednim powodem stworzenia Planu Odnowy Miejscowości jest chęć aktywnego pozyskiwania funduszy strukturalnych na rzecz rozwoju wsi.

Konieczność opracowania Planu w sposób formalny wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, a w szczególności wytycznych Osi 3 PROW- Działanie Odnowa i Rozwój Wsi. OŚ 3 zakłada między innymi wspieranie działań mających wpływać na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.

W ramach działania finansowaniem zostaną objęte projekty z zakresu :

1. Budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów publicznych pełniących funkcje kulturalne, w szczególności świetlic i domów kultury
2. Budowy, przebudowy lub remontu obiektów sportowych, ścieżek rowerowych, szlaków pieszych, placów zabaw, miejsc rekreacji, służących do użytku publicznego
3. Zakupu towarów służących przedsięwzięciom związanym z kultywowaniem tradycji społeczności lokalnych oraz tradycyjnych zawodów
4. Związane z kształtowaniem centrów wsi jako obszaru przestrzeni publicznej, w szczególności poprzez odnawianie lub budowę placów, parkingów, chodników lub oświetlenia ulicznego
5. Urządzania i porządkowania terenów zielonych, parków lub innych miejsc wypoczynku
6. Budowy, przebudowy lub remontu małej infrastruktury turystycznej
7. Zagospodarowania zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji lub poprawy estetyki miejscowości

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO 2010-2018

---

8. Rewitalizacji budynków zabytkowych, odnawiania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych i miejsc pamięci
9. Zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne
10. Budowy, przebudowy, remontu lub wyposażania obiektów przeznaczonych na cele promocji lokalnych produktów i usług, w szczególności pawilonów, punktów wystawowych, sal ekspozycyjnych lub witryn
11. Odnawiania elewacji zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków
12. Wyburzenia i zbiorki zdewastowanych budynków i budowli publicznych w celu uporządkowania terenu w miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Chwaszczyno jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju miejscowości. Pierwsze miejsce zajmuje tutaj: aktywność, zaangażowanie i solidarna postawa mieszkańców, dlatego też w przygotowaniu dokumentu od samego początku uczestniczyli aktywnie mieszkańcy sołectwa wraz ze swoimi przedstawicielami: sołtysiem i radnymi.

Plan Odnowy Miejscowości Chwaszczyno jest planem otwartym, który w zależności od potrzeb i uwarunkowań finansowych będzie mógł być aktualizowany. Takie sformułowanie pozwala na pewną swobodę, jeśli chodzi o możliwość dopisywania nowych działań, a także zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2010-2016 w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy. Plan Odnowy Miejscowości poprzez realizację wskazanych w nim przedsięwzięć przyczyni się do podniesienia standardu życia jego mieszkańców oraz zwiększenia atrakcyjności całej miejscowości.

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny z dokumentami strategicznymi rozwoju kraju, regionu oraz Gminy Żukowo. Podstawą opracowania Planu jest Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Plan Rozwoju Lokalnego dla Gminy Żukowo na lata 2004-2013 oraz Strategia Rozwoju dla Gminy

# PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO 2010-2018

---

Żukowo do 2012 roku, a także Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Żukowo.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, jej historię, analizę zasobów służącą przedstawieniu stanu rzeczywistego, SWOT- czyli mocne i słabe strony wsi, planowane kierunki rozwoju, a także zakładane przedsięwzięcia wraz z szacunkowymi kosztami i harmonogramem planowanych działań. Projekty zawarte w niniejszym Planie nie mają charakteru komercyjnego. W Planie został także przedstawiony szczegółowy system wdrażania, system monitorowania i oceny realizacji Planu oraz system komunikacji społecznej.

## CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO

Chwaszczyno – to nazwa topograficzna, utworzona za pomocą przyrostka „-in(o)” od rzeczownika „chwast” – Edward Breza: „Nazwy miejscowości gminy Żukowo”. Współczesna forma utrwaliła się od okresu międzywojennego. Wcześniejsze zapisy brzmią: Quassino, niemiecka postać: Quaschin. W języku kaszubskim nazwa wsi brzmi: Chwaszczëno.

Chwaszczyno (Chwaszczëno) jest dużą wsią kaszubską położoną w województwie pomorskim, w powiecie kartuskim, gmina Żukowo, w pasie Wzgórz Chwaszczyńskich z przeważającą zabudową jednorodzinno-podmiejską. Jest pięknie położona nad Jeziorem Osowskim, 12 km od Bałtyku, 20 km od Gdańska w tzw. Szwajcarii Kaszubskiej

Chwaszczyno stanowi lokalny węzeł drogowy (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 218 Krokowa – Gdańsk. W centrum wsi znajduje się zabytkowy Kościół pw. Św. Szymona i Judy Tadeusza z 1875 roku z wyposażeniem z pierwszej połowy XVIII wieku.

Miejscowość graniczy z Gdynią (w kierunku północnowschodnim) i z Gdańskiem (na wschodzie). Integralnymi częściami Chwaszczyna są Czarne Błoto, Kacze Buki, Kowale, Lisie Błoto i Rewerenda.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO 2010-2018

---

Pierwsze wzmianki o Chwaszczynie pochodzą z roku 1283. W latach 1975-1998 miejscowość administracyjnie należała do województwa gdańskiego. Charakterystycznym wyróżnikiem Chwaszczyna jest najwyższy maszt antenowy na Pomorzu Gdańskim.

### Kalendarium Chwaszczyna

1240 r. – posiadłość Wassino (Chwaszczyno) książę Pomorza, Sambor, brat Świętopełka, podarował klasztorowi Norbertanek w Żukowie. Do tego czasu Chwaszczyno było własnością książęcą

W latach 1240 – 1283 – należało do Żukowa

1283 r. – książę pomorski, Mestwin II, zapisał osadę klasztorowi cysterskiemu w Oliwie z czternastoma innymi wioskami, jako wynagrodzenie za ziemię gniewską, którą zabrali Krzyżacy. W skład nowo podarowanych wiosek, oprócz Chwaszczyna, wchodził pobliski Tuchom. Odtąd stał się on przedmiotem sporu pomiędzy klasztorem żukowskim a oliwskim

1301 r. – klasztor ostatecznie uzyskał zwolnienie od opłaty dziesięcin biskupich z nowszych swoich posiadłości w zamian za trzy wsie, wśród których było Chwaszczyno wraz z należącymi do tej osady łakami na Mierzei Wiślanej. Od tego czasu aż do sekularyzacji w 1773 r. Chwaszczyno należało do biskupów włocławskich

5 sierpnia 1772 r. – zgodnie z Traktatem Rozbiorowym Chwaszczyno zostaje przydzielone państwu pruskiemu rządzonemu przez Fryderyka II

1919 r. – na podstawie traktatu wersalskiego Chwaszczyno zostało przyznane Polsce

10 lutego 1920 r. – wieś zajęły wojska polskie tzw. Frontu Pomorskiego



Położenie geograficzne: 54°27'N 18°26'E

Liczba ludności wynosi: **3066** osób (stan na 18.10.2010.)

## AKTUALNA SYTUACJA SPOŁECZNO – GOSPODARCZA

**Do infrastruktury społecznej zaliczyć należy:**

- Zespół Szkół Publicznego Gimnazjum i Szkoły Podstawowej,
- salę gimnastyczną,
- filię Gminnej Biblioteki Publicznej,

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO 2010-2018

---

- kościół parafialny p.w. Świętych Apostołów Szymona i Judy Tadeusza,
- remiza Ochotniczej Straży Pożarnej,
- sieci wodociągowe i kanalizacyjne,
- utwardzone drogi.

Gospodarkę miejscowości stanowią w większości przedsiębiorstwa handlowo- produkcyjne, które korzystają m.in. z dogodnych warunków tzw. Żukowskiego Korytarza Inwestycyjnego (na dzień 19.11.2008. w Urzędzie Gminy Żukowo zarejestrowanych jest 40 przedsiębiorców). Rolnictwo wypierane jest przez zabudowę mieszkaniową.

Na kapitał społeczny i ludzki składają się organizacje działające na terenie miejscowości:

- Koło Gospodyń Wiejskich,
- Ochotnicza Straż Pożarna,
- Zrzeszenie Kaszubsko- Pomorskie,
- Klub Sportowy „Chwaszczyno”,
- Stowarzyszenie „Samorządność”
- organizacje przyparafialne (kręgi rodzin, grupy modlitewne, oazy),
- Zespół Instrumentalno- Wokalny „Stolem”,
- Grupa Wokalno- Instrumentalna „Kaszubki”,
- zespół religijny „MAGIS”,
- orkiestra dęta,
- Grupa Artystyczna „CLUE”.

Transport publiczny jest obsługiwany przez komunikację miejską Trójmiasta (linie nr „171”, „191”, „Z” i autobus nocny „N10”).

Chwaszczyno nie znajduje się na terenie obszaru chronionego krajobrazu.

## ANALIZA SWOT

Analiza SWOT jest efektywną metodą oceny strategicznej badanego przedmiotu. Składa się ona z analizy miejscowości (analiza jej mocnych i słabych stron) oraz analizy jej otoczenia (szanse i zagrożenia). Nazwa SWOT jest akronimem stworzonym ze skrótów angielskich pojęć: Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse), i Threats (zagrożenia).

| SZANSE                                                 | ZAGROŻENIA                                                              | MOCNE STRONY                                                     | SŁABE STRONY                                             |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>POŁOŻENIE GEOGRAFICZNE I ŚRODOWISKO NATURALNE</b>   |                                                                         |                                                                  |                                                          |
| Wykorzystanie walorów położenia geograficznego         | Degradacja środowiska naturalnego                                       | Atrakcyjne położenie geograficzne oraz atrakcyjność krajobrazowa | Niewystarczająco rozwinięta infrastruktura kanalizacyjna |
| Uatrakcyjnienie środowiska przyrodniczo-krajobrazowego | Zaburzenia ładu przestrzennego związane z procesem wewnętrznej migracji | Położenie blisko Trójmiasta i miasta powiatowego Kartuzy         | Niski poziom zagospodarowania odpadów                    |
|                                                        |                                                                         | Bliskość wyższych szkół i uczelni                                | Niska świadomość ekologiczna mieszkańców                 |
|                                                        |                                                                         | Sąsiedztwo Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego                   |                                                          |
|                                                        |                                                                         | Korzystne warunki środowiska naturalnego                         |                                                          |
|                                                        |                                                                         | Brak uciążliwego dla środowiska przemysłu                        |                                                          |
|                                                        |                                                                         | Posiadane zasoby naturalne (w tym lasy, jeziora, rzeki)          |                                                          |
| <b>ROZWÓJ GOSPODARCZY</b>                              |                                                                         |                                                                  |                                                          |
| Napływ nowych inwestorów                               | Konkurencyjność i atrakcyjność sąsiednich gmin                          | Dobra infrastruktura telekomunikacyjna                           | Zły stan techniczny dróg i ciągów komunikacyjnych        |
| Możliwość korzystania                                  | Niewłaściwa polityka                                                    | Duży potencjał ludzi w                                           | Słabo rozwinięte                                         |

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO 2010-2018

|                                                                                                     |                                                                    |                                                                                                  |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| ze środków unijnych                                                                                 | rolna państwa                                                      | wieku produkcyjnym                                                                               | instytucje otoczenia biznesu                               |
|                                                                                                     | Brak lokalnych programów wspierających rozwój przedsiębiorczości   | Korzystne warunki dla rozwoju turystyki, przede wszystkim o charakterze wiejskim (agroturystyka) | Brak aktywnego systemu promocji                            |
|                                                                                                     |                                                                    | Ponadgminny szlak pieszo- rowerowy                                                               | Stosunkowo niska aktywność i przedsiębiorczość mieszkańców |
|                                                                                                     |                                                                    |                                                                                                  | Brak bazy noclegowej                                       |
|                                                                                                     |                                                                    |                                                                                                  | Niewystarczające dochody własne gminy                      |
| <b>ROZWÓJ SPOŁECZNY</b>                                                                             |                                                                    |                                                                                                  |                                                            |
| Inwestycje dające nowe miejsca pracy                                                                | Migracja wykształconej młodzieży do większych ośrodków i miast     | Silna identyfikacja mieszkańców z miejscem zamieszkania                                          | Niski poziom zatrudnienia                                  |
| Działania mające na celu powstanie miejsc pracy w nowych sektorach tj. produkcja, usługi, turystyka | Patologie społeczne                                                | Dość duża ilość imprez sportowo- kulturalnych w gminie                                           | Mała mobilność ludzi                                       |
| Umacnianie rangi przedsięwzięć kulturalnych i sportowych                                            | Rozszerzające się strefa ubóstwa na obszarach wiejskich            | Dobrze rozwinięta infrastruktura edukacyjna w gminie                                             | Słabo rozwinięta infrastruktura bezpieczeństwa zdrowotnego |
| Poprawa ogólnego stanu zdrowia mieszkańców                                                          | Zbyt mała aktywność społeczności lokalnej                          | Mocno zakorzeniona tradycja kaszubska                                                            | Postępujący proces starzenia się społeczności lokalnej     |
|                                                                                                     | Zagrożenie wysoką przestępczością związaną z bliskością Trójmiasta |                                                                                                  | Słaba aktywność społeczności lokalnej                      |
|                                                                                                     | Brak instytucji kultury                                            |                                                                                                  |                                                            |

## OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

Priorytetowym celem przyjętym przy wyznaczaniu kierunków rozwoju Chwaszczyzna jest zapewnienie dynamicznego rozwoju miejscowości oraz stworzenie jak najlepszych warunków życia jej mieszkańcom.

### Planowane kierunki rozwoju:

- 1) podniesienie atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości;
- 2) poprawa estetyki miejscowości;
- 3) rozwijanie działalności oświatowej, kulturalnej i rekreacyjno- sportowej;
- 4) dalsza modernizacja stanu infrastruktury technicznej i turystycznej

Rozwój w zaplanowanych kierunkach zostanie osiągnięty poprzez wykonanie inwestycji z zakresu:

- 1) budowy i modernizacji infrastruktury społeczno- kulturalnej wsi,
- 2) budowy infrastruktury sportowo- rekreacyjnej,
- 3) poprawy jakości ciągów pieszych i drogowych.

### Opis planowanych przedsięwzięć.

Do realizacji w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich kwalifikować się będą zadania, dla których wartość dofinansowania nie będzie niższa niż 25 000 złotych. Przedstawiona lista przedsięwzięć inwestycyjnych zaplanowanych do realizacji w latach 2007-2013 jest lista otwarta, w trakcie okresu programowania może być modyfikowana i uzupełniana. Poziom pomocy finansowej z EFPROW wynosi maksymalnie 75% kosztów kwalifikowanych projektu, natomiast 25% to wkład środków publicznych pochodzących ze środków własnych beneficjenta.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO 2010-2018

Szczegółowy opis poszczególnych inwestycji wraz z kosztorysem i harmonogramem prac bezpośrednio przed przystąpieniem do ich realizacji.

| L.p. | Tytuł zadania                                                                          | Szacunkowy koszt | Harmonogram realizacji |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1    | Stworzenie „Małego Parku” w centrum Chwaszczyna                                        | 265 000,00       | 2010-2012              |
| 2    | Stworzenie ogólnodostępnych placów zabaw dla dzieci i młodzieży                        | 100 000,00       | 2010-2012              |
| 3    | Budowa biblioteki wraz z rozbudową remizy                                              | 3 000 000,00     | 2010-2016              |
| 4    | Budowa ulic osiedlowych i chodników wraz z odwodnieniem oraz modernizacja istniejących | 6 000 000,00     | 2010-2018              |
| 5    | Budowa oświetlenia ulic                                                                | 500 000,00       | 2010-2018              |
| 6    | Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej                                          | 5 000 000,00     | 2010-2018              |
| 7    | Budowa nowych i modernizacja istniejących boisk ogólnodostępnych                       | 500 000,00       | 2010-2013              |
| 8    | Budowa budynku na cele oświatowe                                                       | 3 000 000,00     | 2011-2016              |
| 9    | Budowa monitoringu miejsc publicznych                                                  | 400 000,00       | 2010-2012              |

### **Stworzenie „Małego Parku” w centrum Chwaszczyna**

Projekt obejmuje założenie parku rekreacyjno - wypoczynkowego ogólnodostępnego. Powstanie on w pobliżu centrum wsi Chwaszczyno, przy drodze krajowej nr 20. Od północy, na części działki, na której nie będzie realizowany projekt znajduje się prywatne przedszkole wraz z placem zabaw (teren ogrodzony) oraz posesja prywatna. W części północnej przechodzi również utwardzona droga wewnętrzna, kanalizacja sanitarna oraz kanalizacja deszczowa.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI CHWASZCZYNO 2010-2018

---

Od wschodu i południa znajduje się teren prywatny wraz ze starodrzewem. W ulicy Wiejskiej znajduje się wodociąg (rury PCV Ø 90 mm), do którego zrobione będzie przyłącze zasilające w wodę projektowaną fontannę. Od zachodu biegnie droga numer 20 relacji Kościerzyna – Gdynia wzdłuż której biegnie chodnik dla pieszych.

Inwestycja jest niezwykle istotna dla dopełnienia obrazu przestrzeni publicznej miejscowości, jej wyglądu estetycznego i podwyższenia atrakcyjności wsi. Aktualnie Chwaszczyno nie posiada takiego miejsca, które pełniłoby funkcję wypoczynkowo-rekreacyjną.

Projekt powstania parku rekreacyjno - wypoczynkowego nie tylko zaspokoiliby potrzeby mieszkańców, ale także umożliwił by przyjezdnym i turystom spędzenia wolnego czasu na przyjaznym oraz estetycznym terenie.

W ramach przedsięwzięcia powstanie park rekreacyjno – wypoczynkowy wraz z chodnikami i fontanną. Od północy utworzony zostanie utwardzony geokratą trawnik oraz chodnik łączący centralny plac parku z ul. Wiejską. Do centrum parku prowadzić będą z każdej strony chodniki (kostka betonowa) – 276 m<sup>2</sup>. Centrum parku stanowić będzie fontanna o średnicy 5 m, wokół której powstanie chodnik z kostki chodnikowej przeplatany kostką granitową o powierzchni 130 m<sup>2</sup>. Fontanna powstanie w miejscu wcześniej istniejącego stawu, który w przeszłości został zasypyany. Do fontanny wykonane zostanie przyłącze wodociągowe do istniejącej sieci znajdującej się w ul. Wiejskiej. Wokół fontanny poustawiane zostaną ławki oraz pojemniki na śmieci. W sześciu punktach projektowanego parku powstaną lampy oświetlające teren. Planowany teren zielony zostanie na wstępie zniwelowany oraz przygotowany do obsadzenia trawą i roślinnością. Od strony południowo – zachodniej dosadzone zostaną drzewa iglaste, a po stronie północno – zachodniej posadzona zostanie niska roślinność ozdobna (mieszana). W miejscu oddalonym od głównej drogi (w części południowej) ustawione zostaną huśtawki i karuzele dla dzieci.

### **Stworzenie ogólnodostępnych placów zabaw dla dzieci i młodzieży**

Zadanie to wpłynie na poprawę jakości życia mieszkańców zwłaszcza dzieci i młodzieży. Powstanie lub doposażenie placów zabaw jest niezbędną infrastrukturą do prawidłowego rozwoju dzieci, podnoszenia standardu życia miejscowej ludności oraz wzrostu atrakcyjności terenu.

### **Budowa biblioteki wraz z rozbudową remizy**

Realizacja zadania wpłynie na wzrost zainteresowania czytelnictwem w miejscowości, wpłynie na polepszenie jakości korzystania z usług bibliotekarskich oraz wpłynie pozytywnie na rozwój intelektualny mieszkańców. Rozbudowa remizy wpłynie na podniesienie jakości pracy oraz usług związanych z ratownictwem.

### **Budowa ulic osiedlowych i chodników wraz z odwodnieniem oraz modernizacja istniejących**

Realizacja inwestycji przewiduje budowę dróg oraz chodników oraz modernizacja istniejących dróg m.in. z płyt yumbo. Pozwoli to na zwiększenie bezpieczeństwa na drogach zarówno kierowców, jak i pieszych. Ze względu na ekspansywny rozwój budownictwa jednorodzinnego oraz deweloperskiego budowa nowych dróg oraz chodników wpłynie na polepszenie warunków życia mieszkańców, jak również zwiększy atrakcyjność inwestycyjną wsi Chwaszczyno.

### **Budowa oświetlenia ulic**

Zadanie to wpłynie na wzrost bezpieczeństwa mieszkańców Chwaszczyna, jak również podniesie atrakcyjność inwestycyjną, turystyczną i mieszkaniową dla potencjalnej ludności napływowej lub inwestorów.

### **Rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej**

Ze względu na bardzo dynamiczny rozwój mieszkaniowy w miejscowości Chwaszczyno istnieje potrzeba poszerzenia sieci kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej. Realizacja tego zadania bardzo korzystnie wpłynie na środowisko naturalne, a także podniesie atrakcyjność wsi i podniesie jakość życia jej mieszkańców.

### **Budowa nowych i modernizacja istniejących boisk ogólnodostępnych**

Wdrożenie projektu wpłynie korzystnie na jakość infrastruktury rekreacyjno – sportowej we wsi propagując jednocześnie zdrowe formy spędzania wolnego czasu. Wpłynie to również na poprawę zdrowia fizycznego dzieci i młodzieży .

### **Budowa budynku na cele oświatowe**

Ze względu na brak pomieszczeń spełniających funkcję kulturalno – oświatowych istnieje potrzeba powstania ośrodka spełniającego te wymogi. Realizacja projektu zapewni mieszkańcom potrzebę integrowania się, spotykania i prowadzenia różnego rodzaju kolek, organizacji czy imprez kulturalno – oświatowych.

### **Budowa monitoringu miejsc publicznych**

Zadanie to wpłynie na wzrost bezpieczeństwa mieszkańców Chwaszczyna, jak również podniesie atrakcyjność inwestycyjną, turystyczną i mieszkaniową dla potencjalnej ludności napływowej lub inwestorów.

### **Miejsca o szczególnym znaczeniu**

1. Centrum miejscowości (okolice ronda) ma szczególne znaczenie dla lokalnej ludności. Uporządkowanie tego miejsca, m.in. poprzez stworzenie parku rekreacyjnego wraz z fontanną, położonego w pobliżu szkoły, nowo powstałej hali sportowej, kościoła, Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej, przedszkola, dwóch głównych ciągów komunikacyjnych jest niezwykle istotna dla dopełnienia obrazu przestrzeni publicznej miejscowości, jej wyglądu estetycznego i łatwego dostępu. Jest to niewątpliwie miejsce o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych i integracyjnych.
2. Teren Zespołu Publicznego Gimnazjum i Szkoły Podstawowej w Chwaszczynie im. A. Mickiewicza Na terenie, gdzie znajduje się budynek szkoły powstanie wiele nowych inwestycji o charakterze ogólnodostępnym. Uporządkowanie tego miejsca położonego w centrum Chwaszczyna, w sąsiedztwie szkoły, nowo powstałej hali sportowej, kościoła, Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej, dwóch głównych ciągów komunikacyjnych, planowanego parku jest niezwykle istotna dla dopełnienia obrazu przestrzeni publicznej miejscowości, jej wyglądu estetycznego i łatwego dostępu. Jest to niewątpliwie miejsce o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych i integracyjnych.

## WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie. Wdrożenie Planu realizowane będzie poprzez Burmistrza Gminy Żukowo, Radę Sołecką oraz Sołtysa.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Żukowie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

System wdrażania Planu realizowany będzie zgodnie z systemem wdrażania funduszy strukturalnych. Projekty zawarte w Planie Odnowy Miejscowości realizowane będą zgodnie z zasadami obowiązującymi przy aplikowaniu o środki unijne.

## PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu pięciu najbliższych lat realizację założonych zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.