



## **WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI**

Żukowo, dnia .....

.....

Imię i Nazwisko

.....

Ulica, Nr

.....

Kod, Miejscowość

.....

Nr tel.

**Burmistrz Gminy Żukowo  
ul. Gdańska 52  
83-330 Żukowo**

Wnoszę/imy o podział nieruchomości położonej w miejscowości .....

nr działki .....

o powierzchni ..... zapisanej w KW nr .....

Podstawa podziału ( plan zagospodarowania przestrzennego, decyzja o warunkach zabudowy albo przepisy odrębne) .....

.....

Cel podziału (tylko w przypadku podziału, o którym mowa w art. 93 ust. 2a i w art. 95 u.g.n.) .....

.....

Opis sposobu zapewnienia projektowanym działkom dostępu do drogi publicznej .....

.....

.....  
Podpis/y wszystkich współwłaścicieli lub współużytkowników wieczystych nieruchomości

Załączniki:

1. Wstępny projekt podziału – 3 egzemplarze, z wyjątkiem podziałów dokonywanych na podstawie art. 95 u.g.n.
2. Wypis z rejestru gruntów (z Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Kartuzach).
3. Kopia mapy ewidencyjnej (z Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Kartuzach).
4. Tytuł prawny do nieruchomości (odpis z KW lub akt notarialny).
5. Decyzja o warunkach zabudowy.

### Pouczenie

Zgodnie z § 3 ust 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268, poz. 2663), wstępny projekt podziału nieruchomości powinien zawierać w szczególności:

- 1) granice nieruchomości podlegającej podziałowi;
- 2) oznaczenie nieruchomości podlegającej podziałowi według danych z katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a w razie jej braku - według innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości;
- 3) powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi;
- 4) naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
- 5) przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu;
- 6) przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej.