

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- a) opracowanie dokumentacji projektowej budowy przepompowni wody II stopnia ze zbiornikami retencyjnymi na działce nr 26/44 w Borkowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną tj. budowa oświetlenia terenu i zasilania energetycznego pompowni, budowa sieci wodociągowej na terenie działek nr 26/40, 26/44 oraz budowa drogi dojazdowej wydzielonej z działki nr 26/40 w Borkowie,
- b) usługa geodezyjna obejmująca podział działek nr 26/44 i 26/40 w Borkowie (obejmująca wydzielenie terenu przepompowni wody II stopnia z działki nr 26/44 oraz wydzielenie drogi dojazdowej do przepompowni wody z terenu działki nr 26/40 w Borkowie

2. Zakres planowanej inwestycji:

- 1) Na terenie działki nr 26/44 w Borkowie budowę pompowni wody z zasilaniem energetycznym, współpracującej ze zbiornikami wyrównawczymi wody czystej (przewidzieć 2 zbiorniki nadziemne retencyjne o pojemności $2 \times 100 \text{ m}^3$)
- 2) Doprowadzenie wody do projektowanej kontenerowej pompowni wody czystej ze zbiornikami retencyjnymi należy przewidzieć z istniejącego wodociągu PCV DN 160 zaprojektować rozwiązania przebudowy niezbędnej infrastruktury w tym kolidującej z projektem infrastruktury
- 3) W celu prawidłowego funkcjonowania systemu wodociągowego w miejscowościach Borkowo i Elżbietowo należy przebudować istniejącą sieć wodociągową z PCV na rury PE DN 160 na odcinku od projektowanej pompowni wody czystej do działki nr 196/1 w Borkowie. Do wymienionego odcinka sieci wodociągowej należy przełączyć wszystkie istniejące przyłącza wodociągowe.
- 4) Do budowy należy zastosować materiały wskazane w warunkach technicznych wydanych przez ZUK Glinch.
- 5) Zaprojektowanie przedłużenia drogi - działka nr 26/20
- 6) Zaprojektowanie odprowadzenie wód popucznych do rowu

3. Zakres opracowania:

- 1) Przygotowanie materiałów przedprojektowych:
 - a) mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych sporządzona przez uprawnionego geodetę,
 - b) badania geotechniczne gruntu terenu objętego opracowaniem
 - c) uzyskanie w imieniu Zamawiającego warunków technicznych od gestorów sieci znajdujących się w granicach opracowania
 - d) inwentaryzacja stanu istniejącego
 - e) projekt koncepcyjny do uzgodnienia z Zamawiającym
 - f) przygotowanie materiałów do złożenia wniosku o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia wraz z raportem oddziaływania na środowisko w sytuacji wymagalności
 - g) przygotowanie materiałów do złożenia wniosku o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z przygotowaniem wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami
- 2) Wykonanie dokumentacji projektowej do uzyskania pozwolenia na budowę i opisu przedmiotu zamówienia:
 - a) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 10.243.1623 j.t. z późniejszymi zmianami) oraz zgodnie

z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z dnia 10 lipca 2003 r. z późn. zm.)

- b) operat wodnoprawny z decyzją pozwolenia wodnoprawnego
 - c) wykonanie projektu wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.)
 - d) kosztorys inwestorski zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczanie planowanych kosztów w planie projektowym oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389)
 - e) przedmiar robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004 r.)
 - f) dokonanie wszelkich uzgodnień dokumentacji (w tym między innymi ZUDP Kartuszy, i zgodnie z innymi obowiązującymi przepisami)
- 3) Projekt podziału geodezyjnego działki nr 26/44 oraz działki nr 22/40 zgodnie z opisem w pkt.1,,b’’-zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie
- 4) wyniesienie i utrwalenie granic na gruncie po uprawomocnieniu decyzji podziałowej uzgodnionej z zamawiającym i właścicielem nieruchomości

4. Wykaz i ilość opracowania

- 1) Projekt koncepcyjny wielobranżowy – 2 egzemplarze
- 2) projekt budowlany pełnobranżowy wraz z projektem wodnoprawnym– 6 egzemplarzy
- 3) projekt wykonawczy pełnobranżowy - 6 egzemplarzy
- 4) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 6 egzemplarzy
- 5) przedmiar robót i kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze
- 6) należy również dostarczyć wersję elektroniczną PDF
- 7) projekt podziału geodezyjnego – 4 egzemplarze

5. Terminy realizacji zamówienia:

- 1) prace przedprojektowe – 2 miesiące od daty podpisania umowy
- 2) projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, kosztorys inwestorski – 6 miesięcy od daty podpisania umowy
- 3) projekt podziału geodezyjnego - 3 miesiące od pozytywnego uzgodnienia projektu koncepcyjnego przez Gminę Żukowo,
- 4) wyniesienie granic na gruncie nieruchomości - 1 miesiąc od uprawomocnienia decyzji podziałowej

6. Terminy płatności:

Etap I: prace przedprojektowe – do 14 dni licząc od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego po zaakceptowaniu projektu koncepcyjnego (protokół odbioru prac projektowych)

Etap II: projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót, kosztorys inwestorski – do 14 dni licząc od dnia otrzymania faktury objętej etapem opracowania

Etap III: projekt podziału geodezyjnego – do 14 dni licząc od daty otrzymania faktury objętej etapem opracowania

Etap IV: usługa geodezyjna, wyniesienie i utrwalenie granic na gruncie- do 14 dni licząc od daty otrzymania faktury za wyniesienie i utrwalenie granic na gruncie wraz z dołączeniem potwierdzenia przyjęcia operatu technicznego podziału nieruchomości przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Kartuzach wraz z protokołem końcowym odbioru przedmiotu zamówienia.

7. Cenę ofertową należy podać łącznie z podatkiem VAT